

Verksamhetsberättelse 2020

Senaste revidering 2021-03-24

Verksamhetsberättelsen omfattar följande delar:

Allmän beskrivning, sidan 2-4

Bilagor:

Ekonomisk rapport, 2 sidor

Förändringar i andelsförteckning, 1 sida

Budget 2021, detaljer, 1 sida

Verksamhetsplan 2021, 1 sida

Styrelsen för Järbo Folkets Hus Byggnadsförening, ekonomisk förening (organisationsnummer 785500-1009) lämnar härmed följande redogörelse för verksamheten år 2020.

Styrelse

Styrelsen har från årsmötet 2020 haft följande sammansättning:

Olle Thåström, ordförande
Helena Höglund, kassör
Lennart Olsson, sekreterare
Ola Eriksson, representant för PRO
P-G Florell, representant för SPF
Stig Edlund, ledamot
Richard Nordström, ledamot
Fredrik Bergstedt, ledamot utsedd av Sandvikens kommun,
med suppleant Martin Eriksson
Marianne Åsberg, ledamot fram till oktober 2020

Suppleanter: Daniella Briséus och Fredrik Vestblom.

Revisorer: Birgitta Flodin och Lilian Bäckius.

Valberedning: Stig Edlund, sammankallande och Kjell Runesson.

Verksamhet

Föreningens verksamhet utgörs i huvudsak av uthyrning av lokalerna dels till verksamheter med längre avtal och dels till tillfälliga verksamheter, varav en i egen regi.

Fasta hyresgäster

Föreningen har i dag följande hyresgäster med löpande avtal:

- Biltrafikföretag hyr källarvåning som garage och tvätthall
- PRO hyr kontorsrum och disponerar serveringslokal för möten samt slöjdlokal
- Järbo Ungdomsgård hyr lokaler för sin verksamhet och disponerar även danshallen i viss omfattning

PRO har haft verksamhet fram till sitt årsmöte. Därefter har merparten av aktiviteterna upphört. Slöjdlokalen har använts i begränsad omfattning av PRO och SPF.

Korttidsuthyrning

Flertalet av de som hyr lokalerna för olika evenemang gör det med viss regelbundenhet. Coronapandemin har inneburit att bara något fåtal aktiviteter från april månad och framåt.

Los Raggos

Föreningen har arrangerat Alla Hjärtansdag-rock i februari men inte några andra evenemang.

Övriga

Några olika föreningsmöten har hållits. Vägföreningarna och ett par åvattenföreningar har regelmässigt sina årsmöten i Folkets Hus, liksom Sportfiskeklubben och SPF som också normalt har månadsmöten här. I år har det blivit några få.

4H har haft teaterläger. Folkdansklubben har haft sitt årsmöte under mars.

I januari hade vi besök av Folkteatern som gav föreställningen "Förvandlingen" av Frantz Kafka. Föreställningen arrangerades av Sandvikens Teaterförening. Publiken begränsades till cirka 50 personer, detta på grund av det speciella scenbygget.

Några privata festligheter har ordnats vid olika tillfällen under året.

En ny arrangör har genomfört ett antal musikföreställningar – Rock around the clock productions AB. Dock måste flera evenemang ställas in på grund av begränsningar av tillåten publik.

En planerad föreställning av "Småstadsliv" måste ställas in.

PROs och SPFs friskvårdsaktiviteter i form av mattcurling och gymnastik kunde fungera till och med mars månad samt några gånger under hösten.

Nya verksamheter som kommit till under året är BLs Hundtjänst som bland annat haft doftträning inomhus. Det har passat bra då nästan inga andra aktiviteter har kunnat göras. En mindre grupp personer har spelat bordtennis. För dessa tillfällen har lokalerna hyrts ut med timtaxa.

Egen regi

Järbo Folkets Hus har normalt ett arrangemang i egen regi; julmarknaden första advent är ett traditionellt arrangemang som lockar många besökare, vilket måste ställas in i år.

Några volontärer ordnade en klädbytdag för vilken intäkterna gick till Folkets Hus kassa.

Vi har haft en mindre musikföreställning om den svenska proggen, en diskussionsträff om landsbygds politik

Projekt

Styrelsen beslutande under våren att starta ett projekt som gick ut på att utreda förutsättningarna att bygga lokaler och skapa verksamhet för barn och unga med NPF-diagnoser i den tomma biografdelen. En del arbeten startades i egen regi så som att riva ut den gamla inredningen.

Bidrag har sökts från olika fonder men endast ett mindre belopp har erhållits.

Ekonomi

Föreningens ekonomi har de senaste åren förbättrats så att likviditeten blivit ganska god. Den kraftigt minskade uthyrningen under 2020 har orsakat ett försämrat läge.

Kultur och fritid har beviljat ett investeringsbidrag som tidigare inte kunnat utnyttjas till fullo, men eftersom det förlängdes kunde vi anskaffa programvara och utrustning för digitala möten liksom att bygga om högtalaranläggningen.

Av driftkostnaderna är avgifterna för el den enskilt största posten. Kostnaderna är inte möjliga att påverka i högre grad på kort sikt. Försäkringskostnaderna och vattenavgiften är också höga och svåra att påverka.

Resultaträkningen visar trots allt på ett överskott på **2 166 kr**. Vid årsskiftet var behållningen i bank **290 335 kr**. Föreningen hade en del kortfristiga skulder men också en hyresfordran. Likviditeten är därmed mycket god.

17 medlemsandelar har sålts under året.

För mer detaljer om ekonomin se bifogade balans- och resultaträkning.

Styrelsen föreslår att årets resultat balanseras i ny räkning.

Styrelsen har antagit en försiktig budget för 2021 och beslutat att följa upp den månad för månad.

Marknadsföring

Vi marknadsför de olika arrangemangen på flera sätt. Lokal affischering är det normala, men vi publicerar även på evenemang på Sandviken.se. Föreningsnytt i Din Lokaltidning används ibland.

Järbo Folkets Hus på Facebook används flitigt och antalet "gilla" har ökat. Vi tror att det ger viss effekt på besöksantal.

Mål

Styrelsen har en verksamhetsplan: Verksamhetsplan 2021 och framåt som bifogas dessa handlingar till årsmötet, men på sätt och vis ligger allt i vänteläge tills vidare.

Järbo 2021-

Olle Thåström

Helena Höglund

Lennart Olsson

P-G Florell

Stig Edlund

Ola Eriksson

Fredric Bergstedt

Richard Nordström

Preliminär balansräkning

Järbo Folkets Hus Byggnadsförening Ekonomisk förening
785500-1009

Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Avser perioden: 2020-01-01 - 2020-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Summa anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			
1790 Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0,00	16 845,00	16 845,00
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskonto	266 905,08	6 585,10	273 490,18
Summa omsättningstillgångar	266 905,08	23 430,10	290 335,18
SUMMA TILLGÅNGAR	266 905,08	23 430,10	290 335,18
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser/ Stiftelsekapital			
2083 Medlemsinsatser	-53 390,00	-700,00	-54 090,00
Reservfond			
2087 Insatsemission	-1 700,00	0,00	-1 700,00
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust			
2091 Balanserad vinst eller förlust	480,06	0,00	480,06
Vinst eller förlust föregående år			
2098 Vinst eller förlust från föregående år	-108 305,44	0,00	-108 305,44
Årets resultat			
2099 Årets resultat	-103 989,70	0,00	-103 989,70
Summa eget kapital	-266 905,08	-700,00	-267 605,08
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver	0,00	0,00	0,00
Avsättningar			
Summa avsättningar	0,00	0,00	0,00

Preliminär balansräkning

Järbo Folkets Hus Byggnadsförening Ekonomisk förening
785500-1009

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder	0,00	0,00	0,00
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder			
2730 Lagstadgade sociala avgifter och särskild löneskatt	0,00	14 711,00	14 711,00
2731 Avräkning lagstadgade sociala avgifter	0,00	-14 711,00	-14 711,00
	0,00	0,00	0,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0,00	-20 564,00	-20 564,00
Summa kortfristiga skulder	0,00	-20 564,00	-20 564,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-266 905,08	-21 264,00	-288 169,08
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	2 166,10	2 166,10

Preliminär resultaträkning

Järbo Folkets Hus Byggnadsförening Ekonomisk förening
785500-1009

Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Avser perioden: 2020-01-01 - 2020-12-31

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning		
3010 Intäktskonto	16 845,00	16 845,00
3690 Övriga sidointäkter	6 443,00	6 443,00
	<hr/>	<hr/>
	23 288,00	23 288,00
Aktiverat arbete för egen räkning		
3811 Lokalhyra avtal	115 415,00	115 415,00
3813 Lokalhyra Korttid	29 200,00	29 200,00
	<hr/>	<hr/>
	144 615,00	144 615,00
Övriga rörelseintäkter		
3987 Erhållna kommunala bidrag	113 336,00	113 336,00
3988 Erhållna bidrag och ersättningar för personal	22 231,00	22 231,00
3989 Övriga erhållna bidrag	5 000,00	5 000,00
	<hr/>	<hr/>
	140 567,00	140 567,00
	<hr/>	<hr/>
	308 470,00	308 470,00
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter		
4010 Varor för försäljning	-108,00	-108,00
Övriga externa kostnader		
5020 El för belysning - lokalkostnader	-95 053,00	-95 053,00
5040 Vatten och avlopp - lokalkostnader	-23 170,00	-23 170,00
5060 Städning och renhållning - lokalkostnader	-3 056,00	-3 056,00
5070 Reparation och underhåll av lokaler	-78 508,00	-78 508,00
5460 Förbrukningsmaterial	-2 107,40	-2 107,40
5910 Annonsering	-1 178,00	-1 178,00
6110 Kontorsmateriel	-588,00	-588,00
6211 Fast telefoni	-1 097,00	-1 097,00
6230 Datakommunikation	-8 998,00	-8 998,00
6310 Företagsförsäkringar	-26 204,00	-26 204,00
6570 Bankkostnader	-940,50	-940,50
6980 Föreningsavgifter	-1 440,00	-1 440,00
	<hr/>	<hr/>
	-242 339,90	-242 339,90
Personalkostnader		
7010 Löner till kollektivanställda	-41 820,00	-41 820,00
7082 Semesterlöner till kollektivanställda	-5 018,00	-5 018,00
7510 Arbetsgivaravgifter 31,42 %	-14 711,00	-14 711,00
7570 Premier för arbetsmarknadsförsäkringar	-2 307,00	-2 307,00
	<hr/>	<hr/>
	-63 856,00	-63 856,00
	<hr/>	<hr/>
Rörelseresultat	2 166,10	2 166,10
Resultat från finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster	2 166,10	2 166,10
Resultat före skatt		
Resultat före skatt	2 166,10	2 166,10
BERÄKNAT RESULTAT		
BERÄKNAT RESULTAT	2 166,10	2 166,10

Järbo Folkets Hus

Andelsförteckning 2020

Sammanställd andelsförteckning redovisar

Andelsvärde, nominellt, IB 2020

53390 kr

Förändringar 2020

Vid genomgång har följande ändringar gjorts

Antal andelar med okänd ägare har avförts (dödats)

0 andelar à 10 kr

fördelade på

0 personer

Antal andelar som återförts till registret

0 andelar à 10 kr

fördelade på

0 personer

Andelsvärde, nominellt, återförda andelar

0 kr

Under 2020 har nya andelar sålts till

7 andelar à 100 kr

2 de flesta nya (ingen utredning)

0 organisation

Vid utgången av 2018 finns

Antal andelsägare (ungefär)

500 personer och organisationer

Andelar à 10 kr

1849 st

Andelar à 100 kr

323 st

Andelsvärde, nominellt UB 2020

54090 kr

varav nya andelar 2018

700 kr

Verksamhetsplan 2021 och framåt

Senaste revidering 2021-03-24

1. Mål och möjligheter

Styrelsen i Järbo Folkets Hus har som mål att försöka få våra lokaler att

- *bli den naturliga, levande samlingsplatsen i vårt samhälle för "alla" – barn, ungdomar, vuxna, mogna, företag och föreningar*

I Folkets Hus skulle man kunna samla verksamheter av samhällsnyttig karaktär som bibliotek, kommuninformation, sjukvård och företag som erbjuder olika servicetjänster. Om vi söker samarbete med dessa kan vi hitta de gemensamma behov som kan vidareutvecklas.

Järbo har många olika föreningar. Folkets Hus skulle kunna erbjuda lokaler för fasta och tillfälliga verksamheter.

Det finns områden där man inte behöver konkurrera med starkare aktörer och där den lokala närvaron är den stora fördelen.

I detta dokument formulerar vi föreningens närliggande mål och arbetsuppgifter för styrelsen för att nå det uppsatta målet.

2. Ambitioner och verklighet

Våra ambitioner måste hållas på en nivå som vi orkar med och då är det i första hand uthyrning till andra som kan göra olika arrangemang.

Det är fortfarande svårt att förnya och förnygra styrelsen, vilket gör att vi måste koncentrera oss på att hålla lokalerna tillgängliga för uthyrning.

I styrelsen ingår representanter för de fasta hyresgästerna, vilket är ett sätt att hålla kontakt med behov som finns.

De påverkbara kostnaderna försöker vi minska och vi kan inte utföra något underhåll på fastigheten.

Under 2021 ska vi utreda om det går att få in ny verksamhet i den gamla biografen. Det gäller bland annat lokaler för barn och ungdomar med NPF-diagnoser.

Järbo 2019-03-12

/Styrelsen